

  
Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2



PREFEITURA MUNICIPAL DE DELMIRO GOUVEIA - A

Obra

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO BÁSICA MANOEL CALAÇA, DELMIRO GOUVEIA - AL

Bancos

SINAPI - 08/2025 - Alagoas  
SBC - 09/2025 - Alagoas  
ORSE - 07/2025 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

26,4%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos de  
mão de obra, de acordo com as  
bases.

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		1		198.151,23	156.765,21	7,70 %
1.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.540,00	26,06	32,94	40.132,40	1,97 %
1.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	385,00	122,97	155,43	47.343,45	2,33 %
1.3	100289	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	728,00	19,87	25,12	14.465,36	0,71 %
1.4	00041776	SINAPI	VIGIA NOTURNO, HORA EFETIVAMENTE TRABALHADA DE 22 H AS 5 H (COM ADICIONAL NOTURNO)	H	1.540,00	16,01	20,24	24.655,40	1,21 %
1.5	88252	SINAPI	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1.540,00	19,59	24,76	30.168,60	1,48 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		10.115,41	8.002,70	0,39 %
2.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6,00	377,81	477,55	2.266,86	0,11 %
2.2	2454	ORSE	Andaime tubular metálico simples - peça x dia	PxD	7.560,00	0,66	0,83	4.989,60	0,25 %
2.3	4177	ORSE	Locação de construção de edificação acima de 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m²	128,00	5,83	7,37	746,24	0,04 %
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1		24.785,85	19.609,06	0,96 %
3.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	705,60	1,71	2,16	1.206,57	0,06 %
3.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	872,96	3,24	4,10	2.828,39	0,14 %
3.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	872,96	6,99	8,84	6.101,99	0,30 %
3.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	17,00	51,93	65,64	882,63	0,04 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

3.5	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	54,66	93,67	118,40	5.119,56	0,25 %
3.6	97634	SINAPI	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento. af_09/2023	m²	54,66	6,51	8,23	355,84	0,02 %
3.7	26	ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³	168,78	18,45	23,32	3.114,08	0,15 %
<b>4</b>			<b>FUNDAÇÕES/BALDRAMES</b>		<b>1</b>		<b>69.654,39</b>	<b>55.106,32</b>	<b>2,71 %</b>
<b>4.1</b>			<b>FUNDAÇÕES (SAPATA E ARANQUE)</b>		<b>1</b>		<b>40.718,22</b>	<b>32.213,78</b>	<b>1,58 %</b>
4.1.1	7084	ORSE	Escavação de vala a frio, em material de 3ª categoria, com perfuratriz manual e compressor	m³	43,69	317,66	401,52	13.878,57	0,68 %
4.1.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	12,93	78,00	98,59	1.008,70	0,05 %
4.1.3	96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	12,17	846,24	1.069,65	10.297,05	0,51 %
4.1.4	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	9,54	127,46	161,11	1.215,97	0,06 %
4.1.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	211,75	15,53	19,63	3.288,55	0,16 %
4.1.6	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	18,50	20,47	25,87	378,66	0,02 %
4.1.7	72	ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m³	24,59	37,00	46,77	909,98	0,04 %
4.1.8	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	2,78	444,08	561,32	1.236,32	0,06 %
<b>4.2</b>			<b>BALDRAME</b>		<b>1</b>		<b>28.936,16</b>	<b>22.892,53</b>	<b>1,13 %</b>
4.2.1	7084	ORSE	Escavação de vala a frio, em material de 3ª categoria, com perfuratriz manual e compressor	m³	2,64	317,66	401,52	839,10	0,04 %
4.2.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	2,64	78,00	98,59	206,04	0,01 %
4.2.3	92919	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	159,36	13,77	17,41	2.194,37	0,11 %
4.2.4	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	51,01	17,52	22,15	893,70	0,04 %
4.2.5	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	81,01	20,47	25,87	1.658,35	0,08 %
4.2.6	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	13,21	127,46	161,11	1.683,43	0,08 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

4.2.7	94972	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	5,28	510,64	645,45	2.697,71	0,13 %
4.2.8	4953	ORSE	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfálticatipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	m²	64,57	27,71	35,03	1.789,23	0,09 %
4.2.9	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	118,10	92,55	116,98	10.930,60	0,54 %
<b>5</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>		<b>1</b>		<b>172.732,09</b>	<b>136.655,14</b>	<b>6,72 %</b>
5.1	20-22-PAREDE	Próprio	PAREDES ALVEOLARES PRÉ-MOLDADAS ALVEOLAR DE CONCRETO ARMADO 25MPa, INCLUINDO A CONFECÇÃO DAS PEÇAS E FORNECIMENTO.	m²	263,45	243,79	308,15	64.226,11	3,16 %
5.2	PE009	Próprio	MONTAGEM PAREDES E PAINÉIS ALVEOLARES PRÉ-FABRICADAS DE CONCRETO ARMADO (M²)	m²	263,45	59,13	74,74	15.577,71	0,77 %
5.3	SEMPDCA-0024	Próprio	Serviços de Escoramento de Parede Alveolares de concreto armado( Duas escoras a cada metro linear de Parede)	m	85,90	31,56	39,89	2.711,00	0,13 %
5.4	90280	SINAPI	GRAUTE FGK=25 MPa; TRAÇO 1:0,02:1,3:1,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	0,30	635,10	802,77	190,94	0,01 %
5.5	100953	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	5.816,94	1,11	1,40	6.456,81	0,32 %
5.6	10203	ORSE	Reservatorio elevado c/ caixa d'agua em fibra de vidro de 5.000 litros apoiado em estrutura pre-moldada concreto, composta de capitel p/apoio da caixa e pilar cilindrico c/altura util = 6,00m, incluso frete e montagem no local, exceto inst.hidraulica	un	1,00	9.742,78	12.314,87	9.742,78	0,48 %
5.7	94972	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	12,69	510,64	645,45	6.478,31	0,32 %
5.8	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	99,61	18,98	23,99	1.890,54	0,09 %
5.9	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	556,77	17,52	22,15	9.754,58	0,48 %
5.10	92767	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	208,52	16,61	21,00	3.463,49	0,17 %
5.11	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	60,43	127,46	161,11	7.701,77	0,38 %
5.12	0001-AL-PMDG	Próprio	TRATAMENTO DE JUNTA DILATAÇÃO - EM PILARES DE CONSOLIDAÇÃO	m²	50,40	94,42	119,35	4.758,77	0,23 %
5.13	00036887	SINAPI	TELA DE FIBRA DE VIDRO, ACABAMENTO ANTI-ALCALINO, MALHA 10 X 10 MM	M²	340,60	10,87	13,74	3.702,32	0,18 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

<b>6</b>			<b>PISOS</b>		<b>1</b>		<b>282.932,96</b>	<b>223.839,37</b>	<b>11,00 %</b>
6.1	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	1.058,50	2,31	2,92	2.445,15	0,12 %
6.2	11475	ORSE	Espaçador de aço, tipo caranguejo, em aço CA - 50 Ø 6,3mm, para Telas Soldadas	un	5.227,87	1,05	1,33	5.489,27	0,27 %
6.3	11380	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, malha 20x20cm, ferro 3.4mm, painel 2x3m, (0,72kg/m²), Malha Pop Leve Gerdau ou similar	m²	1.058,50	13,05	16,50	13.813,48	0,68 %
6.5	94972	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	99,56	510,64	645,45	50.841,06	2,50 %
6.6	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	1.058,50	97,54	123,29	103.246,52	5,07 %
6.7	11467	ORSE	Pavimento em concreto armado fck=25mpa, desempolado, e=12cm, p/ sobrecargas de até 6t/m2 c/ tela soldada Q138	m²	89,21	118,39	149,64	10.561,34	0,52 %
6.8	11466	ORSE	Pavimento em concreto armado fck=25mpa, desempolado, e=10cm, p/ sobrecargas de até 4t/m2 c/ tela soldada Q138	m²	302,16	103,67	131,04	31.324,41	1,54 %
6.9	7324	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, colorido, p/ deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	39,78	153,79	194,39	6.118,15	0,30 %
<b>7</b>			<b>COBERTURA</b>		<b>1</b>		<b>737.097,06</b>	<b>583.146,41</b>	<b>28,66 %</b>
7.1	12509	ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m²	1.233,33	188,78	238,62	232.828,04	11,44 %
7.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	1.233,33	198,27	250,61	244.532,34	12,02 %
7.3	9077	ORSE	Cumeeira termoacústica	m	54,60	153,53	194,06	8.382,74	0,41 %
7.4	4449	ORSE	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	m²	766,19	70,00	88,48	53.633,30	2,64 %
7.5	13753	ORSE	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 80cm, esp. = 0,7mm	m	15,54	246,17	311,16	3.825,48	0,19 %
7.6	290	ORSE	Rufo em chapa de alumínio, esp = 0,6mm, larg = 30,0cm	m	80,03	146,58	185,28	11.730,80	0,58 %
7.7	3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	80,03	47,94	60,60	3.836,64	0,19 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

7.8	89576	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	158,72	26,06	32,94	4.136,24	0,20 %
7.9	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	44,00	23,69	29,94	1.042,36	0,05 %
7.10	89805	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	22,00	20,81	26,30	457,82	0,02 %
7.11	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	74,87	157,76	199,41	11.811,49	0,58 %
7.12	89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	14,00	55,60	70,28	778,40	0,04 %
7.13	2794	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,40 x 0,40 x 0,60m, inclusive tampa	un	22,00	279,58	353,39	6.150,76	0,30 %
<b>8</b>			<b>ESQUADRIAS E GRADES</b>		<b>1</b>		<b>194.870,90</b>	<b>154.170,02</b>	<b>7,58 %</b>
8.1	8030	ORSE	Porta em madeira lei (Ipê), lisa, semi-ôca, 90 x 210cm, com visor de vidro 6mm(50x60cm), inclusive batentes e ferragens	un	6,00	1.102,30	1.393,31	6.613,80	0,33 %
8.2	100685	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	1.054,08	1.332,36	3.162,24	0,16 %
8.3	8029	ORSE	Porta em madeira lei (Ipê), lisa, semi-ôca, 80 x 210cm, com visor de vidro 6mm (60x40cm), inclusive batentes e ferragens	un	8	1.044,61	1.320,39	8.356,88	0,41 %
8.4	100683	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.007,55	1.273,54	2.015,10	0,10 %
8.5	100680	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	926,56	1.171,17	3.706,24	0,18 %
8.6	8228	ORSE	Peitoril granito cinza polido, esp = 2 cm	m²	57,90	306,17	387,00	17.727,24	0,87 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

8.7	102180	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	34,74	507,24	641,15	17.621,52	0,87 %
8.8	4663	ORSE	Conjunto de trinco e contra trinco, sem miolo, ref.AL 335, p/ esquadria de vidro temperado (ou similar)	un	35,00	137,09	173,28	4.798,15	0,24 %
8.9	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	17,28	889,54	1.124,38	15.371,25	0,76 %
8.10	1857	ORSE	Porta em aço, em chapa galvanizada nº24, raiada, de enrolar	m²	1,50	213,72	270,14	320,58	0,02 %
8.11	13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m²	6,93	695,38	878,96	4.818,98	0,24 %
8.12	3163	ORSE	Tampo de balcão em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	0,75	558,35	705,75	418,76	0,02 %
8.13	9733	ORSE	Puxador duplo para porta, em alumínio polido, ø = 1", l= 40cm, ref. 3008, da Vesfer ou similar	Un	3,00	253,02	319,82	759,06	0,04 %
8.14	13464	ORSE	Portão de abrir em chapa de aço 1/4", c/ quadro em tubo quadrado de 2", barraquadrada 1" na vertical e barra chata 2" x 1/4" na horizontal, inclusive ferrolho, p/ penitenciária	m²	1,68	1.734,97	2.193,00	2.914,75	0,14 %
8.15	3783	ORSE	Gradil modular, com pintura de acabamento na modulação, 2114 x 1650 mm, Metalgrade ou similar	m²	57,90	1.007,05	1.272,91	58.304,97	2,87 %
8.16	9072	ORSE	Portão em ferro, em gradil metálico, padrão belgo ou equivalente, de correr	m²	6,55	893,77	1.129,73	5.854,19	0,29 %
8.17	11396	ORSE	Cobogo cimento tipo "veneziana", dim:	m²	2,88	119,75	151,36	344,88	0,02 %
8.18	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,47	722,05	912,67	1.061,41	0,05 %
<b>9</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		<b>1</b>		<b>125.252,07</b>	<b>99.091,83</b>	<b>4,87 %</b>
9.1	9205	ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 10mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	150,00	16,29	20,59	2.443,50	0,12 %
9.2	9204	ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 16mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	75,00	23,85	30,15	1.788,75	0,09 %
9.3	7916	ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 35mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	175,00	45,40	57,39	7.945,00	0,39 %
9.4	8297	ORSE	Cabo de cobre nú 25 mm² - fornecimento e assentamento (4,51m/kg)	kg	4,00	127,99	161,78	511,96	0,03 %
9.5	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	8,00	189,94	240,08	1.519,52	0,07 %
9.6	11-2021	Próprio	CAIXA DE ESPERA PARA INSTALAÇÃO DE SPLIT - AR CONDICIONADO COMPLETA INCLUSO DRENO.	UND	21,00	446,34	564,17	9.373,14	0,46 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

9.7	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	13,47	17,03	13,47	0,00 %
9.8	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	13,47	17,03	80,82	0,00 %
9.9	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	14,38	18,18	14,38	0,00 %
9.10	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10,00	15,25	19,28	152,50	0,01 %
9.11	7660	ORSE	Disjuntor monopolar DR 25 A, dispositivo residual diferencial	un	8,00	63,10	79,76	504,80	0,02 %
9.12	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8,00	16,74	21,16	133,92	0,01 %
9.13	8001	ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA	un	4,00	112,28	141,92	449,12	0,02 %
9.14	452	ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	un	2,00	110,90	140,18	221,80	0,01 %
9.15	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	484,05	611,84	484,05	0,02 %
9.16	12537	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha lisa, zincada, 75 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	24,00	100,96	127,61	2.423,04	0,12 %
9.17	6596	ORSE	Eletroduto corrugado flexível Ø 2" em PEAD, tipo Kanaduto/SW (Kanaflex ou similar)	m	70,00	7,20	9,10	504,00	0,02 %
9.18	11140	ORSE	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 57,1 e 75 kw	un	1,00	9.830,35	12.425,56	9.830,35	0,48 %
9.19	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	6,00	89,31	112,89	535,86	0,03 %
9.20	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	29,00	35,10	44,37	1.017,90	0,05 %
9.21	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	42,51	53,73	170,04	0,01 %
9.22	13285	ORSE	Lâmpada led 50w de potência, luz branca bivolt, marca LLum ou similar	un	37,00	31,65	40,01	1.171,05	0,06 %
9.23	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	26,00	21,44	27,10	557,44	0,03 %
9.24	12103	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 9/10 w / bivolt - Rev 01	un	88,00	82,03	103,69	7.218,64	0,35 %
9.25	8324	ORSE	Plafon E-27	un	37,00	9,50	12,01	351,50	0,02 %
9.26	641	ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	un	102,00	238,82	301,87	24.359,64	1,20 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

9.27	3298	ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvce aterramento	pt	71,00	226,00	285,66	16.046,00	0,79 %
9.28	12807	ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	14,00	48,60	61,43	680,40	0,03 %
9.29	8244	ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 4,0mm² (fio 10), inclusive placa em pvce aterramento	pt	7,00	254,80	322,07	1.783,60	0,09 %
9.30	12231	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	2,00	1.215,74	1.536,70	2.431,48	0,12 %
9.31	12229	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 36 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	770,55	973,98	770,55	0,04 %
9.32	9747	ORSE	QD - Quadro / Pannel em chapa galvanizada e pintura eletrostática na cor bege, sem disjuntores, com (barramentos, isolador, pafusos, conector, espelho e montagem) -800x600x120mm	un	1,00	2.668,97	3.373,58	2.668,97	0,13 %
9.33	12807	ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	14,00	48,60	61,43	680,40	0,03 %
9.34	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	7,00	36,32	45,91	254,24	0,01 %
<b>10</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>		<b>1</b>		<b>270.057,98</b>	<b>213.653,46</b>	<b>10,50 %</b>
<b>10.1</b>			<b>ALIMENTAÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>97.947,13</b>	<b>77.489,82</b>	<b>3,81 %</b>
10.1.1	1057	ORSE	Adaptador pvc rígido soldável c/ flange e anel, p/ caixa d'água diâm = 25mm x3/4"	un	1,00	15,96	20,17	15,96	0,00 %
10.1.2	1042	ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 50mm x 1 1/2"	un	1,00	17,12	21,64	17,12	0,00 %
10.1.3	1084	ORSE	Bucha de redução longa de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50 x 32mm	un	11,00	19,46	24,60	214,06	0,01 %
10.1.4	1103	ORSE	Cruzeta de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50mm	un	1,00	63,58	80,37	63,58	0,00 %
10.1.5	105170	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 45 GRAUS, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	5,20	6,57	10,40	0,00 %
10.1.6	1135	ORSE	Joelho 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	7,00	8,61	10,88	60,27	0,00 %
10.1.7	94674	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	10,00	7,32	9,25	73,20	0,00 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

10.1.8	105181	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 45 GRAUS, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	16,79	21,22	33,58	0,00 %
10.1.9	1138	ORSE	Joelho 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm	un	12,00	17,62	22,27	211,44	0,01 %
10.1.10	94663	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	11,29	14,27	33,87	0,00 %
10.1.11	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	22,46	28,39	22,46	0,00 %
10.1.12	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	45,87	57,98	45,87	0,00 %
10.1.13	1169	ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	un	2,00	12,47	15,76	24,94	0,00 %
10.1.14	1171	ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm	un	8,00	23,54	29,75	188,32	0,01 %
10.1.15	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	29,98	37,89	29,98	0,00 %
10.1.16	1028	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	24,00	13,90	17,57	333,60	0,02 %
10.1.17	1029	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1")	m	30,00	18,94	23,94	568,20	0,03 %
10.1.18	1031	ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 50 mm (1 1/2")	m	60,00	45,34	57,31	2.720,40	0,13 %
10.1.19	0002-AL-PMD	Próprio	RESERVATÓRIO METÁLICO TIPO TAÇA DE 30.000 LITROS, COM ESCADA DE ACESSO E BASE DE CONCRETO ARMADO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	1,00	72.822,57	92.047,73	72.822,57	3,58 %
<b>10.2</b>			<b>ESGOTO SANITÁRIO</b>		<b>1</b>		<b>66.109,34</b>	<b>52.301,69</b>	<b>2,57 %</b>
10.2.1	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	20,20	25,53	141,40	0,01 %
10.2.2	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	9,06	11,45	63,42	0,00 %
10.2.3	9944	ORSE	Fossa séptica em alvenaria bloco de cimento e concreto armado, dimensões internas 2,20 x 4,40 x 2,20 m	un	1,00	32.017,33	40.469,91	32.017,33	1,57 %
10.2.4	053985	SBC	FOSSA SEPTC.RETANG.BL CONC.1,6x4,0m H2,0m VOL.10240L ESC+REA	UN	1,00	11.047,67	13.964,25	11.047,67	0,54 %
10.2.5	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	10,00	77,17	97,54	771,70	0,04 %
10.2.6	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	26,00	119,54	151,10	3.108,04	0,15 %




Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

10.2.7	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	19,00	109,00	137,78	2.071,00	0,10 %
10.2.8	8342	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 75 mm	un	4,00	165,53	209,23	662,12	0,03 %
10.2.9	4280	ORSE	Caixa sifonada em pvc, 100x150x50mm, acabamento branco, c/grelha e porta grelha	un	18,00	36,33	45,92	653,94	0,03 %
10.2.10	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	90,77	114,73	181,54	0,01 %
10.2.11	00011880	SINAPI	CAIXA SIFONADA PVC, 250 X 230 X 75 MM, COM TAMPA CEGA QUADRADA, BRANCA	UN	2,00	84,63	106,97	169,26	0,01 %
10.2.12	0003-AL-PMDG	Próprio	Ponto de esgoto para ventilação com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (ORSE -1678)	un	11,00	128,57	162,51	1.414,27	0,07 %
<b>10.3</b>			<b>ÁGUA FRIA</b>		<b>1</b>		<b>79.572,33</b>	<b>62.952,79</b>	<b>3,09 %</b>
10.3.1	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	3,70	554,92	701,42	2.053,20	0,10 %
10.3.2	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	26,00	11,44	14,46	297,44	0,01 %
10.3.3	191	ORSE	Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens - Rev 02	m²	48,89	810,65	1.024,66	39.632,68	1,95 %
10.3.4	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	335,75	424,39	2.014,50	0,10 %
10.3.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	115,56	146,07	808,92	0,04 %
10.3.6	1353	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	70,00	186,36	235,56	13.045,20	0,64 %
10.3.7	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7,00	95,64	120,89	669,48	0,03 %
10.3.8	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	13,00	122,80	155,22	1.596,40	0,08 %
10.3.9	2260	ORSE	Torneira plastica para jardins 1/2", HERC 1128 ou similar	un	2,00	2,13	2,69	4,26	0,00 %
10.3.10	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	158,68	200,57	2.380,20	0,12 %
10.3.11	3696	ORSE	Torneira cromada para pia de cozinha, de mesa, com articulador, 1/2", ref. 1167, da Deca ou similar	un	3,00	150,17	189,81	450,51	0,02 %
<b>10.4</b>			<b>LOUÇAS E METAIS</b>		<b>1</b>		<b>26.429,18</b>	<b>20.909,16</b>	<b>1,03 %</b>
10.4.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16,00	495,35	626,12	7.925,60	0,39 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

10.4.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	16,00	41,78	52,81	668,48	0,03 %
10.4.3	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	781,62	987,97	2.344,86	0,12 %
10.4.4	100850	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	3,00	97,86	123,70	293,58	0,01 %
10.4.5	1370	SINAPI	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	un	19,00	136,17	172,12	2.587,23	0,13 %
10.4.6	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	312,52	395,03	2.187,64	0,11 %
10.4.7	20269	SINAPI	LAVATORIO / CUBA DE EMBUTIR, OVAL, DE LOUCA BRANCA, SEM LADRAO, DIMENSOES *50 X 35* CM (L X C)	un	8,00	100,68	127,26	805,44	0,04 %
10.4.8	2020	ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 35 x 40cm, para instalação em bancada, c/ válvula cromada (deca ref 1623), sifão cromado (deca ref c1680), torneira cromada (deca linha c40 ref 1159) e engate de plástico ou similares - Rev 02	un	3,00	680,43	860,06	2.041,29	0,10 %
10.4.9	20271	SINAPI	TANQUE DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA, *30* L	UN	1,00	558,24	705,62	558,24	0,03 %
10.4.10	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	748,40	945,98	1.496,80	0,07 %
<b>11</b>			<b>PINTURA</b>		<b>1</b>		<b>85.129,89</b>	<b>67.349,59</b>	<b>3,31 %</b>
<b>11.1</b>			<b>PINTURA INTERNA</b>		<b>1</b>		<b>35.333,43</b>	<b>27.953,66</b>	<b>1,37 %</b>
11.1.1	8623	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	m²	575,12	18,40	23,26	10.582,22	0,52 %
11.1.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	575,12	3,60	4,55	2.070,43	0,10 %
11.1.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	575,12	12,81	16,19	7.367,30	0,36 %
11.1.4	102223	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	82,74	30,07	38,01	2.487,99	0,12 %
11.1.5	100761	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	3,59	47,48	60,01	170,64	0,01 %
11.1.6	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	385,61	13,68	17,29	5.275,08	0,26 %
<b>11.2</b>			<b>PINTURA EXTERNA</b>		<b>1</b>		<b>49.796,46</b>	<b>39.395,93</b>	<b>1,94 %</b>




Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

11.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1309,27	3,60	4,55	4.713,37	0,23 %
11.2.2	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1309,27	13,68	17,29	17.910,81	0,88 %
11.2.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1309,27	12,81	16,19	16.771,75	0,82 %
<b>12</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>		<b>1</b>		<b>177.419,48</b>	<b>140.363,51</b>	<b>6,90 %</b>
12.1	87902	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	1.179,94	12,91	16,32	15.232,96	0,75 %
12.2	10570	ORSE	Regularização de reboco interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 0,5 cm	m²	1.179,94	10,65	13,46	12.566,31	0,62 %
12.3	11369	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria branco mesh, pei - 3, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01	m²	873,42	82,47	104,24	72.030,95	3,54 %
12.4	7607	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha Brilhante, ref. BR10070 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m²	306,51	97,77	123,58	29.967,48	1,47 %
12.5	3318	ORSE	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t3 - 1:3 cimento / areia / vedacit	m²	272,46	38,78	49,02	10.565,81	0,52 %
<b>13</b>			<b>INCÊNDIO</b>		<b>1</b>		<b>31.504,91</b>	<b>24.924,77</b>	<b>1,22 %</b>
13.1	101912	SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	2.355,40	2.977,23	4.710,80	0,23 %
13.2	101915	SINAPI	CONJUNTO DE MANGUEIRA PARA COMBATE A INCÊNDIO EM FIBRA DE POLIESTER PURA, COM 1.1/2", REVESTIDA INTERNAMENTE, COMPRIMENTO DE 15M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	436,87	552,20	873,74	0,04 %
13.3	890	ORSE	Tubo aço galvanizado c/costura 2 1/2" (65mm), p/condução fluidos, classe leve, e=3,35mm, 6,23kg/m, NBR-5580	m	60,00	120,10	151,81	7.206,00	0,35 %
13.4	957	ORSE	Fornecimento e assentamento de te de ferro galvanizado de 2 1/2"	un	5,00	156,06	197,26	780,30	0,04 %
13.5	92378	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	103,20	130,44	619,20	0,03 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

13.6	92930	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, EM FERRO GALVANIZADO, 1 1/2" X 3/4", CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	12,00	54,10	68,38	649,20	0,03 %
13.7	1461	ORSE	Registro gaveta bruto, d = 65 mm (2 1/2") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	6,00	305,12	385,67	1.830,72	0,09 %
13.8	99624	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	662,10	836,89	662,10	0,03 %
13.9	103009	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	419,28	529,97	838,56	0,04 %
13.10	00000773	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2" X 1"	UN	2,00	46,59	58,89	93,18	0,00 %
13.11	3194	ORSE	Fornecimento e assentamento de bucha de redução de ferro galvanizado de 1" x 1/2"	un	2,00	26,89	33,99	53,78	0,00 %
13.12	00004888	SINAPI	PLUG OU BUJAO DE FERRO GALVANIZADO, DE 1/2"	UN	2,00	4,29	5,42	8,58	0,00 %
13.13	89352	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	38,51	48,68	77,02	0,00 %
13.14	7859	ORSE	Manômetro 0 a 10 Kgf/cm2, d=100mm, conexão 1/2" BSP - fornecimento e instalação	un	1,00	292,79	370,09	292,79	0,01 %
13.15	9670	ORSE	Fornecimento e instalação de pressostato 0 a 10 kgf/cm2	un	2,00	206,80	261,40	413,60	0,02 %
13.16	94764	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, CPVC, ROSCÁVEL, DN 15 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	37,01	46,78	37,01	0,00 %
13.17	1511	ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempode descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	un	7,00	229,80	290,47	1.608,60	0,08 %
13.18	12885	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 30x30 cm, em pvc , com logotipo "Abrigo de mangueira e hidrante"- Placa E7	un	2,00	21,39	27,04	42,78	0,00 %
13.19	12138	ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	7,00	24,80	31,35	173,60	0,01 %
13.20	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	5,00	23,83	30,12	119,15	0,01 %
13.21	1452	ORSE	Abrigo em alvenaria (1.20 x 1.00m) para conjunto de moto-bomba, incluindo chapisco, reboco, esquadria de ferro e cobertura com telha canal comum.	un	1,00	2.046,78	2.587,13	2.046,78	0,10 %
13.22	92390	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	12,00	148,94	188,26	1.787,28	0,09 %



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

<b>14</b>			<b>DIVERSOS</b>		<b>1</b>		<b>141.067,35</b>	<b>111.603,92</b>	<b>5,48 %</b>
14.1	1884	ORSE	Vidro temperado 8 mm, liso, transparente, com ferragens - Rev 04_10/2021	m²	54,60	409,50	517,61	22.358,70	1,10 %
14.2	3167	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1,00	2.037,74	2.575,70	2.037,74	0,10 %
14.3	12431	ORSE	Placa indicativa em acrílico e=3mm, com adesivo sobreposto, dim.: 0.30 x 0.12m, fornecimento e instalação	un	21,00	52,45	66,30	1.101,45	0,05 %
14.4	12628	ORSE	Mastro triplo em tubo ferro galvanizado, alt (útil)= 6m (3,80m x 2" + 2,20m x1 1/2"), inclusive base de concreto ciclópico - Rev 01	un	1,00	2.765,77	3.495,93	2.765,77	0,14 %
14.5	PE012	Próprio	ABRIGO/GAS GLP ALV.TIJ.MAC.1,0X1,2X2,0 2F GRD+PORTINHOLA (CÓPIA DE SBC 56810)	UN	1,00	3.814,19	4.821,14	3.814,19	0,19 %
14.6	PE014	Próprio	ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA, REVESTIDA POR PLACAS DE ACM (ALUMÍNIO COMPOSTO) RECORTADO, E=0,3MM, 1,00 NX 1,00M, FIXAÇÃO DA ESTRUTURA METÁLICA SEM AVANÇO NA EST. ESPACIAL EXISTENTE NO LOCAL POR PARAFUSOS. - FORNECIMENTO E MONTAGEM	m²	58,19	635,87	803,74	37.001,28	1,82 %
14.7	12045	ORSE	Letra em aço inox escovado/polido 40 x 40cm - instalado	un	50,00	217,79	275,29	10.889,50	0,54 %
14.8	PE015	Próprio	BRASÃO MUNICIPAL EM ACRÍLICO COLORIDO RECORTADO E EM COM BAIXO RELEVO	UN	1,00	2.574,92	3.254,70	2.574,92	0,13 %
14.9	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	30,00	20,29	25,65	608,70	0,03 %
14.10	9721	ORSE	Prateleira em granito cinza andorinha, esp= 2cm	m²	42,40	671,03	848,18	28.451,67	1,40 %
<b>15</b>			<b>INSTALAÇÕES DE GÁS</b>		<b>1</b>		<b>1.074,68</b>	<b>850,22</b>	<b>0,04 %</b>
15.1	100792	SINAPI	TUBO, PEX, MULTICAMADA, DN 20, INSTALADO EM IMPLANTAÇÃO DE INSTALAÇÕES DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	M	12,00	24,10	30,46	289,20	0,01 %
15.2	96841	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, ROSCA FÊMEA TERMINAL, METÁLICO, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 20 MM X 1/2", CONEXÃO POR ANEL DESLIZANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	UN	4,00	27,38	34,61	109,52	0,01 %
15.3	96863	SINAPI	TÊ, ROSCA FÊMEA, METÁLICO, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 20 MM X 1/2", CONEXÃO POR ANEL DESLIZANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	UN	2,00	38,15	48,22	76,30	0,00 %
15.4	96826	SINAPI	LUVA PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 20 MM, CONEXÃO POR CRIMPAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	UN	2,00	12,95	16,37	25,90	0,00 %
15.5	101917	SINAPI	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	174,65	220,76	349,30	0,02 %
<b>16</b>			<b>INSTALAÇÕES DE DADOS E VÍDEO</b>		<b>1</b>		<b>34.830,47</b>	<b>27.555,75</b>	<b>1,35 %</b>



Luiz Carlos Ramos Torres  
Eng. Civil e Seg. Trabalho  
CREA- RN 020197526-2

16.1	PE010	Próprio	CÂMERA DE MONITORAMENTO COM SENSOR CCD 1/3 COLOR - DIA / NOITE(SBC (059437))	UN	12,00	225,60	285,16	2.707,20	0,13 %
16.2	PE011	Próprio	CÂMERA SPEED DOME INFRATERMELHO 20M CCD COLOR	UN	2,00	427,81	540,75	855,62	0,04 %
16.3	PE013	Próprio	DVR - 16 CANAIS, 480X480 FPS	UN	1,00	863,39	1.091,32	863,39	0,04 %
16.4	11214	ORSE	Tomada para lógica rj45, com caixa pvc, embutida, cat. 6	un	25,00	65,46	82,74	1.636,50	0,08 %
16.5	11234	ORSE	Tomada dupla para lógica RJ45, cat.6, com caixa pvc, embutir, completa	un	12,00	109,70	138,66	1.316,40	0,06 %
16.6	9218	ORSE	Monitor 42" - Ref. 42ld460 LG ou similar	un	2,00	2.723,06	3.441,95	5.446,12	0,27 %
16.7	7138	ORSE	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	1.100,00	12,89	16,29	14.179,00	0,70 %
16.8	8681	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm	un	1,00	450,56	569,51	450,56	0,02 %
16.9	12537	ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha lisa, zincada, 75 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	un	1,00	100,96	127,61	100,96	0,00 %
<b>17</b>			<b>AS BUILT</b>		<b>1</b>		<b>10.470,85</b>	<b>8.283,90</b>	<b>0,41 %</b>
17.1	13582	ORSE	Levantamento cadastral de áreas de 501 m² a 1.000 m²	m²	1.563,00	5,30	6,70	8.283,90	0,41 %
<b>18</b>			<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>		<b>1</b>		<b>4.879,81</b>	<b>3.860,61</b>	<b>0,19 %</b>
18.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	1.563,00	2,47	3,12	3.860,61	0,19 %
<b>Total sem BDI</b>								<b>2.034.831,78</b>	
<b>Total do BDI</b>								<b>537.195,59</b>	
<b>Total Geral</b>								<b>2.572.027,37</b>	



Código de verificação: **A442-TV39-VN7Z-KEX4**

Documento capturado em 20/05/2026 16:09:47 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)

Hash (SHA256): ee2fda92068c7db3180e31293470aea56acc354151bd1f1f367e08127577467c

Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

<https://supre.delmirogouveia.al.gov.br/autenticidade/A442-TV39-VN7Z-KEX4>.



Documento assinado eletronicamente por **JOSÉ ROMÁRIO SOARES GOMES** (\*\*\*.584.404-\*\*),  
**Secretário(a) de Planejamento, Desenvolvimento Econômico, Indústria e Comércio**, em  
20/05/2026 16:09:47 (GMT-03:00), conforme fundamento no art. 4º, I, da Lei nº 1.379/2022  
de 19 de dezembro de 2022. IP:.177.37.180.60



Para verificar a validade da(s) assinatura(s), acesse o site <https://supre.delmirogouveia.al.gov.br/autenticidade> informando o identificador: **A442-TV39-VN7Z-KEX4**.

Documento assinado digitalmente pelo Município de Delmiro Gouveia, conforme medida provisória n.º 2.200-2 de 24 de agosto de 2001. Sua autenticidade deverá ser confirmada no endereço: <https://validar.iti.gov.br>.